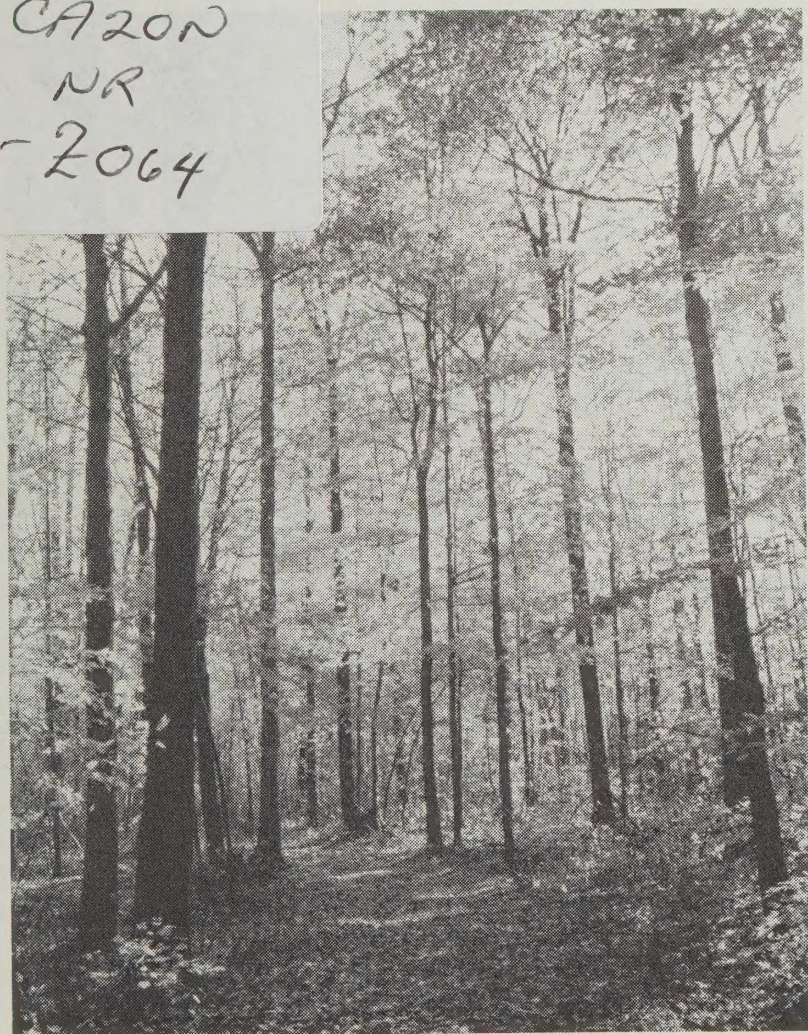


1990

Ontario Conservation Land Tax Reduction Program

Programme de réduction fiscale sur les terres protégées de l'Ontario 1990

CA20N
NR
-2064



Ontario

Ministry of
Natural
Resources
Ministère des
Richesses
naturelles

Ministry of
Municipal
Affairs
Ministère des
Affaires
municipales

The Ontario Conservation Land Tax Reduction Program Guidelines 1990

Helping Landowners Protect Conservation Lands:

Many of Ontario's most significant natural areas are privately owned. The Ontario Conservation Land Tax Reduction Program recognizes the importance of natural heritage lands in maintaining the Province's natural diversity.

Ontario's conservation lands are threatened by urban encroachment, land clearance, drainage and filling. The need for private stewardship of our remaining natural areas is critical to the protection of the province's natural heritage. Private stewardship relies on landowners to protect and care for natural features on their property.

The intent of the program is to recognize, encourage and support the long term protection of our special conservation lands by providing up to a 100% rebate of property taxes to those landowners who agree to protect and maintain the natural heritage values of their eligible property.

How to Apply

The program is voluntary. To participate, owners of eligible lands must complete an application form and return it promptly to the Subsidies Branch of the Ministry of Municipal Affairs in the addressed envelope provided.

If you have not received an application and you believe your land is eligible (see Eligibility Requirements page 2) please contact your local office of the Ministry of Natural Resources.

If you have been on the program and have not received an application or wish to check the status of your property on the program, please contact the Subsidies Branch at 1-800-268-8959 or (416) 971-8071.

The application deadline is December 31, 1993. Please allow approximately 8 weeks for your completed application to be processed. Also, if you were the owner of conservation land in 1987, 1988 and/or 1989, you may be eligible for rebates for those taxation years. Please contact the Subsidies Branch (as above) for further information.

The Rebate

The rebate equals up to 100% of eligible property taxes. More specifically, rebates will be made for taxes: levied for municipal and school purposes; levied by a mill rate for local improvement under the **Local Improvement Act**; levied under the **Local Roads Boards Act**, or the **Provincial Land Tax Act**; or imposed under the **Local Services Boards Act** and levied under the **Provincial Land Tax Act**.

Directives concernant le Programme de réduction fiscale sur les terres protégées de l'Ontario 1990

En aidant les propriétaires fonciers, on aide à préserver les terres.

Plusieurs des plus importants secteurs naturels de l'Ontario sont des propriétés privées. Le Programme de réduction fiscale sur les terres protégées de l'Ontario reconnaît l'importance que revêt le patrimoine naturel pour la préservation de la diversité naturelle de la province.

Les terres protégées de l'Ontario sont menacées par l'empiètement urbain, le défrichage des terres, le drainage et le remblayage. La préservation de ces terres est donc critique à la protection du patrimoine naturel de la province. Cette préservation exige des propriétaires qu'ils protègent et prennent soin des caractéristiques naturelles de leur propriété.

Le programme vise à reconnaître, à encourager et à appuyer la préservation à long terme des terres protégées en offrant une réduction allant jusqu'à concurrence de 100 % des impôts fonciers aux propriétaires qui consentent à préserver les divers aspects du patrimoine naturel d'une propriété admissible.

Comment faire votre demande

Le programme est facultatif. Pour participer, les propriétaires des terres admissibles doivent remplir un formulaire de demande et le renvoyer dès que possible à la Direction des subsides du ministère des Affaires municipales dans l'enveloppe préadressée à cet effet.

Si vous n'avez pas reçu de formulaire de demande et croyez que votre terre est admissible (voir les conditions d'admissibilité), veuillez communiquer avec l'un des bureaux locaux du ministère des Richesses naturelles.

Si vous participez déjà au programme et n'avez pas reçu de formulaire de demande ou que vous désirez vérifier la situation de votre propriété aux fins du programme, veuillez communiquer avec la Direction des subsides au 1-800-268-8959 ou au (416) 971-8071.

Rappel : Le 31 décembre 1993 est la date limite pour faire une demande. Veuillez allouer environ huit semaines pour le traitement de votre demande. De même, si vous étiez propriétaire d'une terre protégée en 1987, 1988 ou 1989, vous avez peut-être droit à une réduction fiscale pour ces années d'imposition. Veuillez communiquer avec la Direction des subsides (tel qu'indiqué précédemment) pour de plus amples renseignements.

La réduction

La réduction équivaut à 100 % des impôts fonciers admissibles. De façon plus précise, on peut obtenir des réductions fiscales sur des impôts prélevés aux fins municipales et scolaires, prélevés selon le taux du millième pour les aménagements locaux en vertu de la **Loi sur les aménagements locaux**, prélevés en vertu de la **Loi sur les régies des routes locales** ou de la **Loi sur l'impôt foncier provincial**, ou imposés en vertu de la **Loi sur les régies locales des services publics** et prélevés en vertu de la **Loi sur l'impôt foncier provincial**.

The minimum rebate payable is \$20, even if the actual taxes paid were less than that amount.

The maximum rebate is \$25,000 for a single property owner, excluding Conservation Authorities.

Eligibility Requirements

Conservation land includes:

- i) class 1, 2 or 3 wetlands (see Appendix I, page 5);
- ii) provincially significant Areas of Natural and Scientific Interest (ANSI) (see Appendix I, page 5);
- iii) areas designated as Escarpment Natural Area in the Niagara Escarpment Plan (see Appendix I, page 5);
- iv) non-revenue producing Conservation Authority land; and
- v) other conservation lands owned by non-profit, charitable organizations that, through their management, contribute to provincial conservation and natural heritage program objectives and that do not fit specifically into one of the above categories.

Note: The conservation land must be considered highly significant in order to qualify for the tax rebate. Not every wetland or Area of Natural and Scientific Interest, for example, is eligible for the rebate.

There is an appeal process for those landowners who believe that their land has been incorrectly excluded from the program or that more of their land qualifies.

Terms and Conditions

1. To be eligible for a rebate, the conservation land must be at least one half-acre (0.2 hectare) in size.
2. Rebates are paid only for taxes levied on conservation land. Rebates will not be paid for taxes levied on a residence, cottage, outbuilding, camps or other improvements and immediately associated land (immediately associated land to support a structure is considered to be one acre or 0.4 hectares).
3. If your property already receives a rebate under the Farm Tax Rebate Program or the Managed Forest Tax Rebate Program, the same portions of land are not eligible for more than one rebate.

Le montant minimal de la réduction est de 20 \$, même si le montant des impôts payés était moins élevé.

Le montant maximal de la réduction est de 25 000 \$ par propriétaire, à l'exclusion des terres relevant des offices de protection de la nature.

Conditions d'admissibilité

Les terres protégées comprennent :

- i) les terres marécageuses de catégories 1, 2 et 3 (voir annexe 1, page 5);
- ii) les zones présentant un intérêt naturel et scientifique d'importance au niveau provincial (ZINS) (voir annexe 1, page 5);
- iii) les zones désignées comme zone naturelle de l'escarpement dans le Plan d'aménagement de l'escarpement du Niagara (voir annexe 1, page 5);
- iv) les terres ne générant pas de revenus et relevant des offices de protection de la nature; et
- v) d'autres terres protégées n'entrant dans aucune des catégories susmentionnées et appartenant à des organismes à but non lucratif utilisant des pratiques de gestion compatibles aux objectifs de la province en ce qui concerne la préservation des terres et du patrimoine naturel.

Remarque : La terre protégée doit avoir une très haute importance pour être reconnue aux fins de la réduction fiscale. Toutes les terres marécageuses ou les zones d'intérêt naturel et scientifique ne sont pas admissibles à la réduction.

Les propriétaires dont la demande est refusée et qui estiment que leur terre devrait faire l'objet d'une réduction ou qui croient qu'une plus grande partie de leur terre est admissible peuvent interjeter appel.

Quelques conditions s'appliquent...

1. Pour faire l'objet d'une réduction, la terre protégée doit avoir une superficie d'au moins 0,2 hectare (un demi-acre).
2. Les réductions fiscales ne couvrent que les impôts sur la terre protégée. Elles ne couvrent pas les impôts sur une habitation, un chalet, des dépendances, des camps et autres aménagements ni sur les terres contiguës (les terres contiguës qui servent à soutenir une structure sont évaluées à 0,4 hectare ou un acre).
3. Si vous recevez déjà une réduction fiscale dans le cadre des Programmes de remise fiscale aux exploitations agricoles ou de réduction fiscale sur les forêts aménagées, les terres qui font l'objet de ces programmes ne donnent droit qu'à une seule remise.

4. If you receive an Ontario Pensioner's Property Tax Grant, you may be eligible for a rebate for the difference between the taxes you pay and the Ontario Pensioner's Property Tax Grant you receive. If you have conservation land, please apply.
5. To be eligible for the 1987, 1988, 1989 and 1990 tax rebates, your application must be submitted on or before December 31, 1993.
6. Municipalities and agencies of the provincial or federal government are not eligible. However, Conservation Authorities are eligible.
7. If your land qualifies and you decide to participate in the program, you must allow Ministry of Natural Resources personnel access to your property in order to inspect the conservation land. Similarly, Ministry of Municipal Affairs personnel may require access to property and other appropriate records, in order to verify the information in your application.
8. Conservation land owners must agree to manage the land as conservation land and not carry out any activities that would have a negative impact on the site's natural heritage values.
9. Permissible uses may vary depending on the type of conservation land you own. To discuss appropriate uses, please contact your local district office of the Ministry of Natural Resources listed in the blue pages of the telephone directory.

Repayment Requirement

The owner of conservation land must agree to the long-term maintenance of the conservation land in its natural state. Landowners who cease to maintain conservation land in its natural state must repay an amount equal to the total rebates received by all owners during the previous 10 years, plus interest at a rate of 10% a year, calculated annually.

Change of Ownership

If you have sold or are selling your eligible property, or portion thereof, you may apply for a rebate on the taxes you paid up to the date of sale. All changes of ownership must be reported to the Subsidies Branch of the Ministry of Municipal Affairs. Please complete the "Change of Address/Ownership" form supplied in the centre of this brochure. You must also provide Subsidies Branch with a copy of your deed.

4. Si vous recevez une subvention pour impôts fonciers en tant que retraité(e) de l'Ontario, vous pouvez avoir droit à une réduction consistant en la différence entre les impôts que vous payez et la subvention pour les impôts fonciers que vous recevez en tant que retraité(e). Si vous êtes propriétaire d'une terre protégée, faites votre demande.
5. Pour être admissible aux réductions fiscales de 1987, 1988, 1989 ou 1990, vous devez soumettre votre demande avant le 31 décembre 1993.
6. Les municipalités et les organismes des gouvernements fédéral et provincial ne sont pas admissibles, mais les offices de protection de la nature le sont.
7. Si votre terre est admissible et que vous décidez de participer au programme, vous devez autoriser le personnel du ministère des Richesses naturelles à visiter votre propriété pour inspecter votre terre protégée. De même, le personnel du ministère des Affaires municipales peut demander d'avoir accès aux dossiers relatifs à la propriété et à d'autres documents pertinents afin de vérifier l'exactitude des renseignements que vous avez fournis dans votre demande.
8. Les propriétaires de terres protégées doivent s'engager à maintenir leurs terres comme telles et à n'entreprendre aucune activité qui aurait des effets néfastes sur la valeur des divers aspects du patrimoine naturel de ces terres.
9. Les utilisations acceptables peuvent dépendre du type de terre protégée que vous possédez. Veuillez communiquer avec le bureau de district du ministère des Richesses naturelles de votre localité dont le nom apparaît dans les pages bleues de l'annuaire téléphonique.

Demande de remboursement

Le (la) propriétaire d'une terre protégée doit s'engager à l'entretenir à long terme et à la préserver comme telle. Les propriétaires qui cessent d'entretenir leur terre protégée doivent rembourser le montant total des réductions reçues au cours des dix années précédentes, plus un intérêt annuel de 10 % calculé annuellement.

Changement de propriétaire

Si vous avez vendu ou êtes sur le point de vendre une propriété, ou une partie de votre propriété, vous avez droit à une réduction sur les impôts que vous avez payés jusqu'à la date de la vente. Tous les changements de propriétaire doivent être déclarés à la Direction des subsides du ministère des Affaires municipales. Veuillez remplir le formulaire «Changement d'adresse/de propriétaire» qui se trouve à l'intérieur de cette brochure. Vous devez aussi soumettre une copie de votre acte scellé à la Direction des subsides.

Further Information on the Program

For information on the identification of your conservation land, how to protect it and program eligibility, contact your local district office of the Ministry of Natural Resources listed in the blue pages of the telephone directory.

For information about the processing of your application, contact the Subsidies Branch of the Ministry of Municipal Affairs, with your Property Roll Number in hand, at:

Subsidies Branch
Ministry of Municipal Affairs
777 Bay Street, 12th Floor
Toronto, Ontario
M5G 2E5
1-800-268-8959 or (416) 971-8071

Remember: The application deadline is December 31, 1993. Please allow approximately 8 weeks for your completed application to be processed.

Autres renseignements relatifs au programme

Pour de plus amples renseignements sur la façon d'identifier et de protéger votre terre et les conditions d'admissibilité, veuillez communiquer avec le bureau de district du ministère des Richesses naturelles de votre localité dont le nom apparaît dans les pages bleues de l'annuaire téléphonique.

Pour de plus amples renseignements concernant le traitement de votre demande, veuillez communiquer avec la Direction des subsides du ministère des Affaires municipales, et ayez le numéro de rôle de votre propriété à portée de la main.

Direction des subsides
Ministère des Affaires municipales
777, rue Bay, 12^e étage
Toronto (Ontario)
M5G 2E5
1-800-268-8959
(416) 971-8071

Rappel : Le 31 décembre 1993 est la date limite pour faire une demande. Veuillez allouer environ huit semaines pour le traitement de votre demande.

APPENDIX I

Class 1,2 and 3 Wetlands, Areas of Natural and Scientific Interest, Escarpment Natural Areas

Wetlands: lands that are seasonally or permanently covered by shallow water as well as natural areas where the water table is close to or at the surface. Wetlands are extremely important natural areas because they: a) provide critical habitat for rare and endangered wildlife species and a diverse variety of invertebrates, reptiles, amphibians and plants; b) maintain and improve water quality; c) help to control flooding and erosion; d) act as spawning grounds for fish (many of which are commercially important); and e) contribute substantial social and economic benefits, including many outdoor recreation and tourism related activities.

Throughout southern Ontario and parts of the north, all wetlands over five acres in size have been evaluated and ranked on a scale of 1-7. Class 1,2 and 3 wetlands are considered provincially or regionally significant.

Areas of Natural and Scientific Interest (ANSI): areas of land and associated waters that best represent Ontario's geological and biological history and diversity. Provincially significant ANSI are selected through regional surveys that comparatively evaluate and rank sites to determine those having the highest value for conservation, scientific study and education.

There are 2 broad categories of ANSI – Earth and Life Science Areas. Earth Science ANSI include natural and man-modified areas that contain the best available examples of characteristic rock, fossil and landform features in Ontario. These features are the result of thousands of years of geologic processes and as such represent the province's geologic history and diversity. Life Science ANSI are natural areas that contain fine examples of the variety of biological landscapes, communities, plants and animals found within 13 natural regions of the province. Together, these areas feature both typical and representative natural landscapes, as well as unique communities and special areas that support rare, threatened and endangered species.

Escarpment Natural Areas: one of seven land-use designations in the Niagara Escarpment Planning Area, which extends 725 kilometres from Queenston on the Niagara River to the islands of Tobermory on the Bruce Peninsula.

Escarpment Natural Areas contain important plant and animal habitats and geologic features and are the most significant natural and scenic areas of the Escarpment. The main objectives and importance of protecting Escarpment Natural Areas include: a) to maintain the most natural Escarpment features, stream valleys, wetlands and related significant natural areas; b) to encourage compatible recreation and conservation activities; and c) to maintain and enhance the landscape quality of escarpment features.

ANNEXE 1

Terres marécageuses de catégories 1, 2 et 3, zones d'intérêt naturel et scientifique, zones d'escarpement naturel

Terres marécageuses : Terres couvertes par une couche d'eau peu profonde de façon saisonnière ou permanente, et dont la nappe aquifère se trouve près de la surface ou à la surface. Les terres marécageuses sont des zones naturelles extrêmement importantes, car : (a) elles constituent un habitat essentiel à certaines espèces fauniques rares ou en voie de disparition, de même qu'à diverses espèces d'invertébrés, de reptiles, d'amphibiens et de plantes; (b) elles maintiennent et améliorent la qualité de l'eau; (c) elles aident à contrôler les inondations et l'érosion; (d) elles servent de frayères aux poissons (dont de nombreuses espèces ont une grande valeur commerciale); et (e) elles fournissent des avantages économiques et sociaux considérables et permettent, entre autres, de nombreuses activités récréatives et touristiques.

Toutes les terres marécageuses du Sud de l'Ontario et de certaines parties du Nord de l'Ontario dont la superficie est de plus de 5 acres ont été évaluées et cotées d'après une échelle allant de 1 à 7. Les terres marécageuses de catégories 1, 2 et 3 sont dites d'importance provinciale ou régionale.

Zones d'intérêt naturel et scientifique (ZINS) : Zones terrestres et aquatiques représentant le mieux l'histoire et la diversité géologique et biologique de l'Ontario. Les ZINS d'importance provinciale sont identifiées au moyen d'études régionales visant à comparer et à coter les zones pour déterminer celles qui présentent la plus grande valeur en termes de conservation, d'intérêt scientifique et de possibilités éducatives.

Il existe deux grandes catégories de ZINS : les zones représentatives des sciences de la terre et les zones représentatives des sciences de la vie. Les premières comprennent les zones naturelles ou modifiées par l'homme qui renferment les exemples de roches, fossiles et paysages les plus représentatifs de l'Ontario. Toutes ces caractéristiques sont le résultat de milliers d'années d'évolution géologique et, de ce fait, représentent bien l'histoire et la diversité géologique de la province. Les deuxièmes sont des zones naturelles qui renferment de bons exemples des paysages et communautés biologiques, ainsi que des plantes et animaux qu'abritent 13 régions naturelles de l'Ontario. Ces zones sont typiques et représentatives des paysages naturels : elles renferment des communautés exceptionnelles et abritent des espèces rares, menacées ou en voie de disparition.


Zones d'escarpement naturel : Une des sept désignations d'aménagement du territoire décrites dans le Plan d'aménagement de l'escarpement du Niagara, qui s'étend sur 725 kilomètres allant de Queenston, sur la rivière Niagara, aux îles près de Tobermory, dans la péninsule de Bruce.

Les zones d'escarpement naturel renferment des habitats fauniques et végétaux d'importance, de même que les sites naturels et panoramiques les plus représentatifs de l'escarpement du Niagara. La protection de ces zones vise principalement à : (a) préserver le plus grand nombre de caractéristiques naturelles, cours d'eau, vallées, terres marécageuses et milieux naturels propres à l'escarpement; (b) favoriser les activités de loisirs et de conservation qui sont compatibles entre elles; et (c) préserver et mettre en valeur la qualité des attraits de l'escarpement.

COMPLETING THE APPLICATION FORM

Understanding your 1990 Ontario Conservation Land Tax Reduction Program Application Form.

To assist you in understanding your application, a sample form is reproduced below. Each item on the form has been given a letter and the explanation follows:

 Ontario	Ministry of Municipal Affairs Ministère des Affaires municipales	Subsidies Branch Direction des subsidies	Application 1990 Ontario Conservation Land and Managed Forest Tax Reduction Programs	Demande Programmes de remise fiscale sur les terres protégées et les forêts aménagées de l'Ontario 1990	
Please read the pamphlet before reviewing the application and completing the questionnaire on the back of this form.			Veuillez lire le dépliant avant d'examiner la demande et de remplir le questionnaire au verso de la présente formule.		
			Program Year Année d'application 1990	Date <input type="text"/>	
Applicant Information/Renseignements concernant l'auteur de la demande Name and Address of Applicant Nom et adresse de l'auteur de la demande <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> (C) Jones, Janet R.R. #1 Anytown, Ontario A1B 2C3 </div>			Use space below for any changes Indiquez les changements dans l'espace ci-dessous		
Property Information / Renseignements concernant la propriété					
Pty. No. N° de la propriété	Property Roll No. N° de rôle de la propriété	Location Description Description de l'emplacement	Type*	Eligible Acreage Superficie admissible	Total Acreage Superficie totale
(D)	9999 999 999 99999	(E) CON PT LOT 17	(F)	(G)	
Rebate Calculation for Eligible Acreage / Calcul de la remise pour la superficie admissible					
Pty. No. N° de la propriété	Assessed Value Valeur estimée	Mill Rate Taux du millième	Tax Amount for Eligible Acreage Montant de l'impôt pour la superficie admissible	Adjustments ** Redressements	Rebate Amount Montant de la remise
			(H) \$1,000.00		
Comments / Remarques			Total Rebate Payable for Property Taxes Remise totale couvrant les impôts fonciers		
			(I)		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>For the Managed Forest Tax Rebate Program, Return Application Prior to December 31, 1991. (A)</p> <p>For the Conservation Land Tax Reduction Program, Return Application Prior to December 31, 1993. (A)</p> <p>To: Ministry of Municipal Affairs Subsidies Branch 777 Bay Street, 12th Floor Toronto, Ontario M5G 2E5 1-800-268-8959 (416) 971-8071</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>Pour le Programme de remise fiscale sur les forêts aménagées, veuillez retourner la demande avant le 31 décembre 1991.</p> <p>Pour le Programme de réduction fiscale sur les terres protégées, veuillez retourner la demande avant le 31 décembre 1993.</p> <p>Au : Ministère des Affaires municipales Direction des subsides 777, rue Bay, 12^e étage Toronto (Ontario) M5G 2E5 1-800-268-8959 (416) 971-8071</p> </div> </div>					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>* Type of Eligible Land MF = Managed Forest CL = Conservation Land</p> <p>** Adjustments result from overpayment or underpayment of prior year(s) claim(s) or Local Roads Board or Property Tax Grant for Seniors.</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>* Genre de terre admissible FA = forêt aménagée TP = terre protégée</p> <p>** Les redressements proviennent de paiement en trop ou en moins pour la(les) demande(s) d'année(s) antérieure(s) ou des régies des routes locales ou de subventions pour impôts fonciers pour personnes âgées.</p> </div> </div>					

758 (05/91)

COMMENT REMPLIR LE FORMULAIRE DE DEMANDE

Comprendre votre formulaire de demande de réduction fiscale sur les terres protégées de l'Ontario 1990

Pour vous aider à comprendre le formulaire de demande, nous en avons reproduit ci-dessus un exemplaire. Toutes les rubriques du formulaire sont identifiées par une lettre et des explications sur chacune d'elles sont fournies ci-après.

a. Deadline Date:

Indicates the program expiry date. Completed application forms must be received by Subsidies Branch prior to the deadline date. Rebates will not be issued for applications received after December 31, 1993.

b. Date:

Indicates when the application was issued.

c. Name and address of assessed owner(s):

Information as indicated on Municipal assessment roll.

d. Property Roll Number:

The Property Roll Number is assigned by the Ministry of Revenue and can be found on your Property Tax Assessment Notice. Please refer to this number when you are making an inquiry.

e. Property Description:

Location and description of property i.e.: lot, concession and township or the property address.

f. Eligible Acreage:

Indicates the total number of conservation land or managed forest acres, for that property roll number, eligible for a program rebate.

g. Total Acreage:

Total acres for that property roll number.

h. Tax Amount for Eligible Acreage**i. Rebate Amount:**

100% of eligible taxes under the program up to a maximum of \$25,000.

a. Date limite :

Indique la date limite pour soumettre une demande. Les formulaires de demande dûment remplis doivent parvenir à la Direction des subsides avant la date limite. Aucune réduction ne sera versée si la demande est reçue après le 31 décembre 1993.

b. Date :

Indique la date à laquelle la demande a été faite.

c. Nom et adresse du(des) propriétaire(s) inscrit(s) au rôle d'évaluation :

Renseignements figurant au rôle d'évaluation municipal.

d. Numéro de rôle de la propriété :

Le numéro de rôle de la propriété est attribué par le ministère du Revenu et on peut le trouver sur l'avis d'évaluation de l'impôt foncier. Veuillez mentionner ce numéro lorsque vous demandez des renseignements.

e. Description de la propriété :

Emplacement et description de la propriété, c'est-à-dire : lot, concession et canton ou adresse de la propriété.

f. Superficie admissible :

Indique le nombre total d'acres de forêts aménagées ou de terres protégées relatif au numéro de rôle de la propriété en question, admissible à une réduction fiscale dans le cadre d'un programme.

g. Superficie totale :

Superficie totale relative au numéro de rôle de la propriété.

h. Montant de l'impôt pour la superficie admissible**i. Montant de la réduction :**

100 % des impôts admissibles dans le cadre du programme jusqu'à concurrence de 25 000 \$.



Change of Address/ Ownership

To ensure that you receive your correct rebates, if you have sold or are selling your property, please complete **all** of the following information. Remove this form and mail to:

**Ministry of Municipal Affairs
Subsidies Branch
777 Bay Street, 12th Floor,
Toronto, Ontario M5G 2E5
1-800-268-8959 or
(416) 971-8071**

Do you have more than one property?

☐ Yes/Oui

If yes, how many? _____

Changement d'adresse/ de propriétaire

Pour recevoir les réductions exactes si vous avez vendu ou êtes sur le point de vendre votre propriété, veuillez donner **tous** les renseignements suivants. Détachez le questionnaire et retournez-le au :

Ministère des Affaires municipales
Direction des subsides
777, rue Bay, 12^e étage
Toronto (Ontario) M5G 2E5
1-800-268-8959 ou
(416) 971-8071

Possédez-vous plus d'une propriété?

☐ No/Non

Si oui, combien? _____

Property Roll Numbers/Numéro(s) de rôle de la propriété

Current Owner(s)/Propriétaire(s) actuel(s)

Name/Nom

Street/Rue

City/Ville

Province

Postal Code/Code postal

Telephone No./N° de téléphone
()

New Owner(s)/Nouveau(x) propriétaire(s)

Name/Nom

Street/Rue

City/Ville

Province

Postal Code/Code postal

Telephone No./N° de téléphone
()

Closing Date of Sale/Purchase
Date de la vente/de l'achat

Day Jour	Month Mois	Year Année

Please provide a copy of the Land Transfer Deed.

**Veillez fournir une copie du
contrat de cession immobilière.**

Change of Address/ Ownership

To ensure that you receive your correct rebates, if you have sold or are selling your property, please complete all of the following information. Remove this form and mail to:

Ministry of Municipal Affairs
Subsidies Branch
777 Bay Street, 12th Floor,
Toronto, Ontario M5G 2E5
1-800-268-8959 or
(416) 971-8071

Do you have more than one land/property? _____

☐ Yes/Oui

If yes, how many? _____

☐ No/Non

Si oui, combien? _____

Possédez-vous plus d'une propriété? _____

Pour recevoir les remises exactes si vous avez vendu ou êtes sur le point de vendre votre propriété, veuillez donner tous les renseignements suivants. Détachez le questionnaire et retournez-le au :

Ministère des Affaires municipales
Direction des subside
777, rue Bay, 12^e étage
Toronto (Ontario) M5G 2E5
1-800-268-8959 ou
(416) 971-8071

Changement d'adresse/ de propriétaire

Current Owner(s)/Propriétaire(s) actuel(s)

Name/Nom _____

Street/Rue _____

City/Ville _____

Province _____

Telephone No./N° de téléphone _____

() _____

New Owner(s)/Nouveau(x) propriétaire(s)

Name/Nom _____

Street/Rue _____

City/Ville _____

Province _____

Telephone No./N° de téléphone _____

() _____

Closing Date of Sale/Purchase
Date de la vente/de l'achat

Day

Month

Year

Please provide a copy of the Land Transfer Deed.
Veuillez fournir une copie du contrat de cession immobilière.



a. Deadline Date: Indicates the program expiry date. Completed application forms must be received by Subsidies Branch prior to the deadline date. Rebates will not be issued for applications received after December 31, 1991.

b. Date: Indicates when the application was issued.

c. Name and address of assessed owner(s):

Information as indicated on Municipal assessment roll.

d. Property Roll Number:

The Property Roll Number is assigned by the Ministry of Revenue and can be found on your Property Tax Assessment Notice. Please refer to this number when you are making an inquiry.

e. Property Description:

Location and description of property i.e.: lot, concession and township or the property address.

f. Eligible Acreage:

Indicates the total number of managed forest or conservation land acres, for that property roll number, eligible for a program rebate.

g. Total Acreage:

Total acres for that property roll number.

h. Tax Amount for Eligible Acreage

i. Rebate Amount:

Up to 100% of eligible taxes under the program up to a maximum of \$25,000.

a. Date limite :

Indique la date limite pour soumettre une demande. Les formulaires de demande dûment remplis doivent parvenir à la Direction des subsides avant la date limite. Aucune remise ne sera versée si la demande est reçue après le 31 décembre 1991.

b. Date :

Indique la date à laquelle la demande a été faite.

c. Nom et adresse du(des) propriétaire(s) inscrit(s) au rôle d'évaluation :

Renseignements figurant au rôle d'évaluation municipal.

d. Numéro de rôle de la propriété :

Le numéro de rôle de la propriété est attribué par le ministère du Revenu et on peut le trouver sur l'avis d'évaluation de l'impôt foncier. Veuillez mentionner ce numéro lorsque vous demandez des renseignements.

e. Description de la propriété :

Emplacement et description de la propriété, c'est-à-dire : lot, concession et canton ou adresse de la propriété.

f. Superficie admissible :

Indique le nombre total d'acres de forêts aménagées ou de terres protégées relatif au numéro de rôle de la propriété en question, admissible à une remise fiscale dans le cadre d'un programme.

g. Superficie totale :

Superficie totale relative au numéro de rôle de la propriété.

h. Montant de l'impôt pour la superficie admissible

i. Montant de la remise :

Jusqu'à 100 % des impôts admissibles dans le cadre du programme jusqu'à concurrence de 25 000 \$.

COMPLETING THE APPLICATION FORM

Understanding your 1990 Ontario Managed Forest Tax Rebate Program Application Form.

To assist you in understanding your application, a sample form is reproduced below. Each item on the form has been given a letter and the explanation follows:

COMPLETING THE APPLICATION FORM

Rebate Program Application Form.

To assist you in understanding your application, a sample form is reproduced below. Each item on the form has been given a letter and the explanation follows:

[illegible]

Demande de remboursement

Le (la) propriétaire d'une forêt aménagée doit s'engager à l'entretenir à long terme et à la préserver comme telle. Les propriétaires qui cessent d'entretenir une partie ou la totalité de leur forêt aménagée doivent rembourser le montant total des remises reçues au cours des dix années précédentes, plus un intérêt annuel de 10 % calculé annuellement pour le bien-fonds ou la partie du bien-fonds qui cesse d'être entretenu comme une forêt aménagée. L'intérêt est calculé à partir du moment où la remise fiscale a été accordée jusqu'au moment où cette somme est versée au ministre.

La remise

La remise équivaut à 100 % des impôts fonciers admissibles. De façon plus précise, on peut obtenir des remises fiscales sur des impôts prélevés aux fins municipales et scolaires, prélevés selon le taux du millième pour les aménagements locaux en vertu de la Loi sur les aménagements locaux, prélevés en vertu de la Loi sur les régies des routes locales ou de la Loi sur l'impôt foncier provincial, ou imposés en vertu de la Loi sur les régies locales des services publics et prélevés en vertu de la Loi sur l'impôt foncier provincial.

Il n'y aura pas de remise de moins de 100 \$. Le montant maximal de la remise est de 25 000 \$ par propriétaire.

Veillez nous envoyer une copie de l'avis d'impôt de 1990 établi par la commission de routes locales ou la commission locale des services publics avec votre formulaire de demande dûment rempli.

Il n'y aura aucune remise si la propriété cesse d'être une forêt aménagée d'ici le 31 décembre 1991.

Changement de propriétaire

Si vous avez vendu ou êtes sur le point de vendre une propriété, ou une partie de votre propriété, vous avez droit à une remise sur les impôts que vous avez payés jusqu'à la date de la vente. Tous les changements de propriétaire doivent être déclarés à la Direction des subsides du ministère des Affaires municipales. Veillez remplir le formulaire «Changement d'adresse/de propriétaire» qui se trouve à l'intérieur de cette brochure. Vous devez aussi soumettre une copie de votre acte scellé à la Direction des subsides.

Autres renseignements relatifs au programme

Pour de plus amples renseignements sur la façon de gérer votre terre, veuillez communiquer avec le bureau de district du ministère des Richesses naturelles de votre localité dont le nom apparaît dans les pages bleues de l'annuaire téléphonique. Pour de plus amples renseignements concernant le traitement de votre demande, veuillez communiquer avec la Direction des subsides du ministère des Affaires municipales, et ayez le numéro de rôle de votre propriété à portée de la main.

Direction des subsides

Ministère des Affaires municipales

777, rue Bay, 12^e étage

Toronto (Ontario) M5G 2E5

1-800-268-8959 ou (416) 971-8071

Rappel : Le 31 décembre 1991 est la date limite pour faire une demande. Veillez allouer environ huit semaines pour le traitement de votre demande.

Repayment Requirement

The owner of a managed forest must agree to the long-term maintenance of the property as such. Landowners who cease to maintain all or part of the property must repay an amount of money equal to the total rebate received during the previous 10 years plus interest at 10% per annum calculated yearly for the property or that portion of the property that ceases to be a managed forest. Interest commences from the date the rebate was paid to the date such amount is paid to the Minister.

The Rebate

The rebate equals up to 100% of eligible property taxes. More specifically, rebates will be made for taxes: levied for municipal and school purposes; levied by a mill rate for local improvement under the **Local Improvement Act**; levied under the **Local Roads Boards Act**, or the **Provincial Land Tax Act**; or imposed under the **Local Services Boards Act** and levied under the **Provincial Land Tax Act**.

No rebate of less than \$100 total will be paid. The maximum rebate is \$25,000 for a single property owner.

Please forward a copy of your 1990 Local Roads Board or Local Services Board tax notice along with your completed application form.

No rebate will be paid where the property ceases to be a managed forest on or before the 31st day of December, 1991.

Change of Ownership

If you have sold or are selling a property, or part of a property, you may apply for a rebate on the taxes you paid up to the date of sale. All changes of ownership must be reported to the Subsidies Branch of the Ministry of Municipal Affairs. Please complete the "Change of Address/Ownership" form supplied in the centre of this brochure. You must also provide Subsidies Branch with a copy of your deed.

Further Information on the Program

For information on how to manage your land, contact the local district office of the Ministry of Natural Resources listed in the blue pages of your telephone directory.

For information regarding the processing of your application, contact Subsidies Branch of the Ministry of Municipal Affairs, with your Property Roll Number on hand.

Subsidies Branch
Ministry of Municipal Affairs
777 Bay Street, 12th Floor
Toronto, Ontario M5G 2E5
1-800-268-8959
(416) 971-8071

Remember: The application deadline is December 31, 1991. Please allow approximately 8 weeks for your completed application to be processed.

2. Dans le cadre de ce programme, une subvention peut être accordée à tout(e) «résident(e)» reconnu(e) propriétaire de la forêt aménagée pour l'année 1990. Un(e) résident(e) comprend :

i) une personne citoyenne canadienne ou résidente permanente du Canada;

ii) une compagnie considérée résidente au Canada au sens de la Loi de l'impôt sur le revenu du Canada;

iii) une association ou une organisation dont au moins la moitié des membres sont résidents au Canada comme l'indique le sous-alinéa (i), (ii), ou (iv); et

iv) une société en fiducie établie par un(e) résident(e) (sous-alinéa (i), (ii) ou (iii)) ou une société en fiducie dont les résidents possèdent plus de 50 % des intérêts réels.

3. Vous êtes prêt à attester sur la demande que la parcelle forestière de votre terre répond à la définition de forêt aménagée.

Quelques conditions s'appliquent...

1. Les remises fiscales ne couvrent que les impôts sur la forêt aménagée. Elles ne couvrent pas les impôts sur une habitation, un chalet, des dépendances, des camps et autres aménagements ni sur les terres contiguës (les terres contiguës qui servent à soutenir une structure sont évaluées à 0,4 hectare ou un acre).

2. Si vous recevez déjà une remise fiscale dans le cadre des Programmes de remise fiscale aux exploitations agricoles ou de réduction fiscale sur les terres protégées, les terres qui font l'objet de ces programmes ne donnent droit qu'à une seule remise.

3. Si votre terre est admissible et que vous décidez de participer au programme, vous devez autoriser le personnel du ministère des Richesses naturelles à visiter votre propriété pour inspecter votre forêt aménagée.

4. De même, le personnel du ministère des Affaires municipales peut demander accès aux dossiers relatifs à la propriété et à d'autres documents pertinents afin de vérifier l'exactitude des renseignements que vous avez fournis dans votre demande.

5. Si vous recevez une subvention pour impôts fonciers en tant que retraité(e) de l'Ontario, vous pouvez avoir droit à une remise consistant en la différence entre les impôts que vous payez et la subvention pour les impôts fonciers que vous recevez en tant que retraité(e). Si vous êtes propriétaire d'une forêt aménagée, faites votre demande.

6. Pour être admissible à la remise fiscale, vous devez soumettre votre demande avant le 31 décembre 1991.

2. A grant may be paid under this program to every "resident" assessed as the owner of a managed forest in the year 1990. A "resident" includes:

- i) an individual who is a Canadian citizen or permanent resident of Canada;

- ii) a corporation deemed resident in Canada within the meaning of the **Canadian Income Tax Act**;

- iii) a partnership or other organization of which one-half or more of the members are resident in Canada as per subclause (i), (ii) or (iv); and
- iv) a trust established by a resident (subclause i, ii or iii) or one in which such residents hold more than 50% of the beneficial interests.

- 3. You are prepared to certify on the application that the forest portion of your land meets the definition of managed forest.

Terms and Conditions

1. Rebates are paid only for taxes levied on managed forest. Rebates will not be paid for taxes levied on a residence, cottage, outbuilding, camps or other improvements and immediately associated land (immediately associated land to support a structure is considered to be 0.4 hectares or one acre).
2. If your property already receives a rebate under the Farm Tax Rebate Program, or the Conservation Land Tax Reduction Program, the same portions of the land are not eligible for more than one rebate.

3. If your land qualifies and you decide to participate in the program, you must allow Ministry of Natural Resources' personnel access to the property in order to inspect your forest area.
4. Similarly, Ministry of Municipal Affairs' personnel may require access to property and other appropriate records, in order to verify the information in your application.

5. If you receive an Ontario Pensioner's Property Tax Grant, you may be eligible for a rebate for the difference between the taxes you pay and the Ontario Pensioner's Property Tax Grant you receive. If you have managed forest, please apply.

6. To be eligible for the tax rebate, your application must be submitted on or before December 31, 1991.

b) Une forêt d'une superficie de 10 hectares (25 acres) ou plus sur une parcelle de terre ou un nombre illimité de parcelles adjacentes appartenant au même propriétaire et

i) où le bétail ne vient pas paître ni errer et,

ii) si la coupe des arbres a été effectuée dans la forêt en 1990, elle était faite conformément aux bonnes pratiques forestières ou selon un règlement municipal sur la coupe des arbres, s'il en existe un, adopté en vertu de l'article 4 de la Loi sur les arbres; («bonnes pratiques forestières» signifie une bonne mise en pratique des activités relatives à la récolte, au reboisement et à l'entretien, reconnues favorables à la forêt et aux conditions environnementales en vertu desquelles elles s'appliquent et un minimum de tort fait aux forêts, notamment : les écosystèmes d'importance, les principaux habitats fauniques et aquatiques, la quantité et la qualité de l'eau et du sol, la productivité et la santé des forêts; et l'aménagement esthétique et récréatif.)

et

c) Une forêt contenant une ou plusieurs des espèces d'arbres suivantes : pin, épinette (excepté l'épinette bleue du Colorado), pruche, orme, mélèze, chêne, cèdre, sapin baumier, bouleau, frêne, caryer, tilleul, tulipier, cerisier noir, noyer commun, hêtre, noyer d'Amérique, châtaignier, érable, platane, robinier, myrte, sassafras, peuplier

et

d) Une forêt comprenant un minimum de :

- i) 1 000 arbres par hectare (400 arbres par acre) de taille variable, ou
- ii) 750 arbres par hectare (300 arbres par acre) de plus de 5 centimètres (deux pouces) de diamètre, ou
- iii) 500 arbres par hectare (200 arbres par acre) de plus de 12 centimètres (cinq pouces) de diamètre, ou
- iv) 250 arbres par hectare (100 arbres par acre) de plus de 20 centimètres (huit pouces) de diamètre.

On mesure le diamètre à 1,33 mètre (4 1/3 pieds) au-dessus du niveau du sol. En règle générale, si les arbres sont espacés de 3,7 mètres (12 pieds) ou moins, on comptera un total de 750 arbres par hectare (300 arbres par acre).

b) A forest that comprises ten hectares (25 acres) or more on one parcel of land or any number of adjacent parcels of land under the same ownership, and

i) livestock does not pasture or roam in the forest, and

ii) if cutting took place in the forest in 1990, it was done in accordance with "good forestry practices" or a municipal tree cutting by-law, if one exists, passed under section 4 of The Trees Act. ("good forestry practices" means the proper implementation of harvest renewal and maintenance activities known to be appropriate for the forest and environmental conditions under which it is being applied and which minimizes detriments to forest values including: significant ecosystems, important fish and wildlife habitat, soil and water quality and quantity, forest productivity and health; and the aesthetics and recreational opportunities of the landscape.)

and

c) The forest contains one or more of the following kinds of trees: pine, spruce (except Colorado Blue Spruce), hemlock, elm, tamarack, oak, cedar, balsam fir, birch, ash, hickory, basswood, tulip, black cherry, walnut, beech, butternut, chestnut, maple, sycamore, locust, black gum, sassafras, poplar.

and

d) The forest includes a minimum of:

i) 1000 trees per hectare (400 trees per acre) of any size, or

ii) 750 trees per hectare (300 trees per acre) measuring over five centimetres (two inches) in diameter, or

iii) 500 trees per hectare (200 trees per acre) measuring over twelve centimetres (five inches) in diameter, or

iv) 250 trees per hectare (100 trees per acre) measuring over twenty centimetres (eight inches) in diameter.

The diameter measurements are to be taken at a point one and a third meters (four and one-third feet) above the ground. As a general rule, trees 3.7 metres (12 feet) apart or closer will total 750 trees per hectare (300 trees per acre).

Directives concernant le Programme de remise fiscale sur les forêts aménagées de l'Ontario 1990

Certaines terres de l'Ontario sont des propriétés privées mais tous les Ontariens peuvent en profiter. Le Programme de remise fiscale sur les forêts aménagées reconnaît la contribution apportée par ces terres.

Un grand nombre de terres forestières de l'Ontario sont disparues suite à l'empiètement urbain et au défrichage des terres. La préservation à long terme de ces terres est donc critique à la protection du patrimoine naturel de la province.

Le programme vise à reconnaître, à encourager et à appuyer la préservation à long terme des forêts aménagées en offrant une remise allant jusqu'à 100 % des impôts fonciers aux propriétaires qui consentent à conserver ces forêts aménagées.

Comment faire votre demande

Le programme est facultatif. Pour participer, les propriétaires des terres admissibles doivent remplir un formulaire de demande et le renvoyer dès que possible à la Direction des subsides du ministère des Affaires municipales dans l'enveloppe préadressée à cet effet.

Si vous n'avez pas reçu de formulaire de demande et croyez que votre terre est admissible (voir les conditions d'admissibilité), ou si vous participez déjà au programme et n'avez pas reçu de formulaire de demande ou que vous désirez vérifier la situation de votre propriété aux fins du programme, veuillez communiquer avec la Direction des subsides au 1-800-268-8959 ou au (416) 971-8071. Assurez-vous d'avoir votre numéro de rôle en main lorsque vous téléphonez.

Rappel : Le 31 décembre 1991 est la date limite pour faire une demande. Veuillez allouer environ huit semaines pour le traitement de votre demande.

Conditions d'admissibilité

Vous êtes admissible si :

1. La parcelle forestière de votre terre répond à la définition de «forêt aménagée» comme suit :
- a) Une forêt d'une superficie de 4 hectares (10 acres) au minimum sur une parcelle de terre ou un nombre illimité de parcelles adjacentes appartenant au même propriétaire, qui

- i) fait l'objet d'une entente en vertu de la Loi sur l'amélioration des terrains boisés ou de la Loi sur les forêts, ou qui
- ii) fait l'objet d'un plan d'aménagement

authentifié par un forestier inscrit; les propriétés sont admissibles à compter de l'année civile au cours de laquelle les plans ont été signés; une copie du plan d'aménagement doit accompagner la demande à moins que le plan ait déjà été envoyé à la Direction des subsides du ministère des Affaires municipales

The Ontario Managed Forest Tax Rebate Program Guidelines 1990

Certain lands in Ontario may be privately owned, but they benefit all Ontarians. The Ontario Managed Forest Tax Rebate Program recognizes the contribution made by these lands.

Many of Ontario's forested lands have been lost to urban encroachment and land clearance. The private stewardship of these areas is therefore of critical importance to the protection of the province's natural heritage.

The intent of the program is to recognize, encourage and support the long-term, private stewardship of managed forests by providing up to a 100% rebate of property taxes to those landowners who agree to maintain these managed forests.

How to Apply

The program is voluntary. To participate, owners of eligible lands must complete an application form and return it promptly to the Subsidies Branch of the Ministry of Municipal Affairs in the addressed envelope provided. If you have not received an application and you believe your land is eligible (see Eligibility Requirements) or if you have been on the program and have not received an application or wish to check the status of your property on the program, please contact the Subsidies Branch at 1-800-268-8959 or (416) 971-8071. Make sure you have your property roll number on hand when you call.

Remember: Application Deadline is December 31, 1991. Please allow approximately 8 weeks for your completed application to be processed.

Eligibility Requirements

You are eligible if:

1. The forest portion of your land meets the definition of a "Managed Forest" as follows:
 - a) A forest that consists of a minimum of four hectares (10 acres) on one parcel of land or any number of adjacent parcels of land under the same ownership, and is

- i) subject to an agreement under the Woodlands Improvement Act or the Forestry Act, or

- ii) subject to a management plan certified by a registered professional forester; properties are eligible beginning in the calendar year within which the plan was signed; a copy of the management plan must accompany the application, unless the plan has previously been forwarded to Ministry of Municipal Affairs, Subsidies Branch;

Ontario Managed Forest Tax Rebate Program Programme de remise fiscale sur les forêts aménagées de l'Ontario 1990



3 1761 11547780 4



Ontario

Ministry of

Natural

Resources

Ministère des

Richesses

naturelles

Ministry of

Municipal

Affairs

Ministère des

Affaires

municipales